

\_\_\_\_\_  
 (miejsowość i data)

### UMOWA KOMISU

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w \_\_\_\_\_, \_\_\_ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, dalej jako „Komisant”

a

Panem/Panią \_\_\_\_\_, zamieszkałym/tą w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_, legitymującym/cą się dowodem osobistym nr \_\_\_\_\_, dalej jako „Komitent”,

dalej łącznie jako „Strony”.

#### § 1

1. Komitent oświadcza, iż jest właścicielem rzeczy w postaci \_\_\_\_\_ dalej jako „Przedmiot umowy”.
2. Komitent zapewnia, że Przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz nie jest obciążany prawami osób trzecich.

#### § 2

1. Komitent zleca Komisantowi, aby dokonał sprzedaży na rachunek Komitenta Przedmiotu umowy za cenę \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ zł), jednak nie niższą niż \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ zł).

**UWAGA!** Wszystkie zamieszczone na stronach ifirma.pl treści (artykuły, wpisy, analizy, instrukcje oraz wzory dokumentów) mają charakter informacyjny i edukacyjny, a ich stan prawny jest aktualny na dzień publikacji. Żadna treść nie stanowi wykładni prawa, opinii prawnej czy podatkowej. Wzory dokumentów zamieszczone na stronach ifirma.pl wymagają dostosowania do indywidualnych potrzeb. IFIRMA SA zastrzega sobie prawo do zmiany treści na stronach ifirma.pl, w szczególności w przypadku zmiany przepisów prawa. Treści prezentowane na łamach witryny objęte są prawami autorskimi, a ich kopiowanie, przetwarzanie, publikowanie oraz wykorzystywanie (poza wzorami do tego przeznaczonymi), jest zabronione i stanowi naruszenie przepisów Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Jeżeli Przedmiot umowy zostanie sprzedany po cenie niższej, Komisant zapłaci Komitentowi różnicę, przy uwzględnieniu umówionej prowizji.

### § 3

1. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie Komisanta (prowizja) wyniesie \_\_\_\_ % kwoty uzyskanej jako cena sprzedaży Przedmiotu umowy.
2. Umowa komisu zostaje zawarta na czas oznaczony, tj. od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_ z możliwością jej przedłużenia.

### § 4

1. Od chwili wydania Przedmiotu umowy Komisantowi przez Komitenta Komisant ponosi ryzyko jej zniszczenia, uszkodzenia lub utraty.
2. Jeżeli Przedmiot umowy nie zostanie sprzedany w terminie do dnia \_\_\_\_\_, to Komisantowi przysługuje prawo odstąpienia od umowy, o ile Strony nie przedłużą niniejszej umowy.
3. W przypadku pozostawania w zwłoce z odbiorem Przedmiotu umowy przez Komitenta, zobowiązuje się on do zapłaty Komisantowi kary umownej w wysokości \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ zł) za każdy dzień opóźnienia.
4. Komitent może wypowiedzieć umowę w każdym czasie, jednocześnie odbierając od Komisanta Przedmiot umowy za zapłatą prowizji określonej w niniejszej umowie.

### § 5

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

**UWAGA!** Wszystkie zamieszczone na stronach ifirma.pl treści (artykuły, wpisy, analizy, instrukcje oraz wzory dokumentów) mają charakter informacyjny i edukacyjny, a ich stan prawny jest aktualny na dzień publikacji. Żadna treść nie stanowi wykładni prawa, opinii prawnej czy podatkowej. Wzory dokumentów zamieszczone na stronach ifirma.pl wymagają dostosowania do indywidualnych potrzeb. IFIRMA SA zastrzega sobie prawo do zmiany treści na stronach ifirma.pl, w szczególności w przypadku zmiany przepisów prawa. Treści prezentowane na łamach witryny objęte są prawami autorskimi, a ich kopiowanie, przetwarzanie, publikowanie oraz wykorzystywanie (poza wzorami do tego przeznaczonymi), jest zabronione i stanowi naruszenie przepisów Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

3. Spory mogące wyniknąć między stronami w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Finansującego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

\_\_\_\_\_  
(podpis Komisanta)

\_\_\_\_\_  
(podpis Komisanta)

**UWAGA!** Wszystkie zamieszczone na stronach ifirma.pl treści (artykuły, wpisy, analizy, instrukcje oraz wzory dokumentów) mają charakter informacyjny i edukacyjny, a ich stan prawny jest aktualny na dzień publikacji. Żadna treść nie stanowi wykładni prawa, opinii prawnej czy podatkowej. Wzory dokumentów zamieszczone na stronach ifirma.pl wymagają dostosowania do indywidualnych potrzeb. IFIRMA SA zastrzega sobie prawo do zmiany treści na stronach ifirma.pl, w szczególności w przypadku zmiany przepisów prawa. Treści prezentowane na łamach witryny objęte są prawami autorskimi, a ich kopiowanie, przetwarzanie, publikowanie oraz wykorzystywanie (poza wzorami do tego przeznaczonymi), jest zabronione i stanowi naruszenie przepisów Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.